



COMUNE DI ALTILIA

Provincia di Cosenza

Via Convento, 15 87040 Altília CS

pec: comunedialtilia@pec.netps.eu mail: comunealtilia@libero.it

tel. 0984964094

(P.I. 01538610781)

Prot. n. 67
Reg. Gen. Prot. n. 103

Del 03/04/2024
Del 03/04/2024

COPIA

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto per i **Lavori di intervento di adeguamento sismico edificio strategico ex Convento – OCDPC n. 780 del 20/05/2021** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) per un importo complessivo pari a **€ 637.055,00** di cui € 421.997,07 di lavori, € 18.555,00 per oneri di sicurezza (IVA esclusa) ed € 196.502,93 di costi della manodopera (non soggetti a ribasso) tramite piattaforma Traspare - C.U.C BELSITO al seguente Link: <https://cucsavuto.traspare.com/>

CUP: H76J2300002000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO:

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici e ss. mm. ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO CHE:

- Il Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici Settore 04 – Lavori Pubblici – Politiche edilizia abitativa, vigilanza, Aterp, espropri", della Regione Calabria, ha indetto la "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli Edifici di Interesse Strategico", al fine di definire il quadro dei fabbisogni ed i programmi di attività per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b), dell'OCDPC n. 780 del 20/05/2021;

CONSIDERATO CHE il Comune di Altília ha aderito alla manifestazione di interesse della Regione Calabria;

CONSIDERATO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/03/2023 si prendeva atto della partecipazione alla "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli Edifici di Interesse Strategico", al fine di definire il quadro dei fabbisogni ed i programmi di attività per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b), dell'OCDPC n. 780 del 20/05/2021";

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale (DDG) n. 3289 del 12/03/2024 sono stati approvati gli elenchi delle istanze ammesse (allegato 1) e non ammesse (allegato 2);

CONSIDERATO l'elenco pubblicato con **DDG n. 3289** del 12/03/2024 che il Comune di Altília risulta essere tra i progetti ammessi a finanziamento per un importo pari a **€ 892.500,00**;

TENUTO CONTO CHE

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 116 (R.G. 199) del 13/06/2023, si affidava l'incarico di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione Direzione Lavori, misure e contabilità certificato di regolare esecuzione Lavori di intervento di adeguamento sismico edificio strategico ex Convento – OCDPC n. 780 del 20/05/2021 alla costituenda RTP composta da i professionisti: Ing. Giuseppe Cervarolo, Ing. Domenico SERGI, Ing. Ercole GALLUCCI;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 DEL 04/07/2023, veniva approvata la progettazione esecutiva relative all'intervento di cui all'oggetto;
- con determina n. 55 (R.G. 88) del 15/03/2024, la quale integrava la precedente determina n. 116 (R.G. 199) del 13/06/2023, veniva affidata la redazione della Progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di redazione, a tre tecnici esterni professionisti di fiducia dell'amministrazione, ovvero: Ing. Giuseppe Cervarolo, Ing. Domenico SERGI, Ing. Ercole GALLUCCI;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *Lavori di intervento di adeguamento sismico edificio strategico ex Convento – OCDPC n. 780 del 20/05/2021 – COMUNE DI ALTILIA*;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii e dalla normativa di settore;

PRESO ATTO CHE l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria;

VISTI il disciplinare di gara e la documentazione di gara (Bando, Capitolato speciale d'appalto, Disciplinare di gara e relativa documentazione da allegare, Schema di contratto), predisposti e depositati presso l'Ufficio tecnico del Comune di Altilia;

PRESO ATTO CHE con determina n. 36 (R.G. 58) del 22/02/2024, veniva nominato RUP Geom. Rosuccio FUNARI;

CONSIDERATO, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 comma 1 del «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. (d.lgs. 267/2000), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, è necessario adottare apposita determina a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO, in ragione dell'importo dei lavori e della peculiarità dell'appalto, di ricorrere all'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata di cui art. 50 comma n. 1 lettera c) dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

CONSIDERATO che lo stesso art. 50, del d.lgs. 36/2023, al comma 4 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso;

RITENUTO necessario dare avvio alle procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante «Procedura Negoziata» per come definita nell'allegato I.1 art. 3 lettera h), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), e art. 76 del d.lgs. 36/2023, con criterio di scelta dell'offerta quello dell' «Offerta Economicamente Più Vantaggiosa» (OEPV), ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. 50/2016, aggiudicando il contratto all'operatore economico che presenti la migliore offerta sotto il punto di vista del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108 comma 4 d.lgs. 36/2023, secondo i criteri emarginati nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

RITENUTO, altresì, di gestire la procedura tramite il ricorso alla piattaforma di e-procurement TRASPARE, della CUC BELSITO ai sensi del libro I, Parte II, del D.lgs. 36/2023, per gli operatori economici abilitati alla categoria d'interesse «OG2».

RITENUTO di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO CHE per il lavoro di cui in oggetto codice CUP è H76J2300002000;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008. specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- dello Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **DI APPROVARE** l'appalto per i lavori di per i lavori di **Lavori di intervento di adeguamento sismico edificio strategico ex Convento – OCDPC n. 780 del 20/05/2021** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) per un importo di € 421.997,07 oltre € 18.555,00 per oneri di sicurezza (IVA esclusa) ed € 196.502,93 di costi della manodopera (non soggetti a ribasso) per un importo complessivo di **637.055,00 €**, e la relativa documentazione progettuale e di gara (disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico, da affidare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 comma 4 d.lgs. 36/2023, secondo i criteri emarginati nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.
2. **DI PROCEDERE** all'espletamento della procedura negoziata in oggetto mediante il criterio *dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. art. 108 comma 4 d.lgs. 36/2023*, tramite portale telematico *TRASPARE C.U.C BELSITO* al seguente Link: <https://cucsavuto.traspares.com/>;
3. **DI DARE ATTO** che l'IVA è al 10 % in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
4. **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
5. **CHE** per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP è H76J2300002000;
6. **CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di ALTILIA, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.
7. **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Catanzaro nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FTO (Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile per l'impegno di cui alla presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto al capitolo indicato all'interno della stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FTO (Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL' ALBO
FTO (Sig. Fiorito Tonino)