

COMUNE DI ALTILIA

(PROVINCIA DI COSENZA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78

COPIA

Del 17/10/2023

OGGETTO	CONTRATTO REP. N. 130 DEL 29/03/2019 – PARTE RIGUARDANTE GESTIONE E MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI ALTILIA – RISOLUZIONE PER GRAVE E RIPETUTO INADEMPIMENTO.
---------	---

L'anno **Duemilaventitré** il giorno **Diciassette** del mese di **Ottobre** alle ore **9.30** con il prosieguo, nella Casa Comunale, la Giunta comunale, legalmente convocata, si è riunita nelle persone dei signori:

DE ROSE PASQUALINO SEBASTIANO	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
RUSSO VALERIA	<i>Assessore-Vice Sindaco</i>	<i>Presente</i>
BEVACQUA CRISTIAN	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
MICELI MICHELE	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Giovanni Farina** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Pasqualino De Rose**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione indicata in oggetto ed allegata al presente atto, nonché la relativa documentazione;

Riscontrata l'opportunità di procedere all'approvazione della stessa, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, buon andamento ed efficienza dell'azione amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'amministrazione;

Ritenuta l'urgenza della sua approvazione, per i motivi prospettati nella proposta di deliberazione e ritenuta la propria competenza a provvedere in merito, in base all'art. 48 del Testo Unico n. 267/2000, allo statuto comunale ed ai regolamenti;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

Preso atto dei pareri favorevoli, a norma dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, espressi dai Responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario ed allegati alla proposta medesima;

Con Voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese e per i motivi tutti avanti espressi

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa espresso che qui s'intende integralmente richiamato:

Di approvare, come approva, senza alcuna modifica, la proposta di deliberazione a firma del Responsabile del Servizio Tecnico ed avente ad oggetto: **CONTRATTO REP. N. 130 DEL 29/03/2019 – PARTE RIGUARDANTE GESTIONE E MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI ALTILIA – RISOLUZIONE PER GRAVE E RIPETUTO INADEMPIMENTO** che qui si intende integralmente richiamata, confermata e trascritta.

Di dichiarare, con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali.

COMUNE DI ALTILIA

Provincia di Cosenza

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: CONTRATTO REP. N. 130 DEL 29/03/2019 – PARTE RIGUARDANTE GESTIONE E MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI ALTILIA – RISOLUZIONE PER GRAVE E RIPETUTO INADEMPIMENTO.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici e ss. mm. ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Premesso:

- che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.109/260 del 10/10/2018, si provvedeva, tramite la Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Belsito (CS) Capofila - Comune di Altilia (CS) – Comune di Mangone (CS), Comune di Santo Stefano di Rogliano (CS), ad avviare, il procedimento per l'appalto della concessione, per un periodo di 108 (centotto) mesi, pari ad anni 9, per la *gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione, con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city e fornitura di energia, del comune di Altilia*, mediante indizione di gara pubblica con procedura aperta per la selezione di un operatore qualificato, ivi incluso le *Energy Service Companies (ESCO)*, per l'affidamento in concessione - mediante partenariato pubblico privato (art. 180, comma 1 del D.Lgs 50/2016) – di servizi di prestazione energetica, riqualificazione, gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione, con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city e fornitura di energia nel comune di Altilia, da realizzarsi con finanziamento tramite terzi (ftt) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) ed art. 15 del D. Lgs. n. 115/2008 e in relazione ai principi e finalità di cui al D. Lgs 4/7/2014 n. 102 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.16/35 dell'11/02/2019, veniva disposta l'aggiudicazione della concessione di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra la **Ditta I.E.C.I. Srl**, C.da Pannizzaro snc, San Marco Argentano (CS) – *Impresa mandataria*, la **Ditta Go Energy**, Via E. Berlinguer, 107, Corigliano -Rossano (CS) e la **Ditta Lanzino Costruzioni**, Contrada Corso, snc, San Marco Argentano (CS), costituito con atto di mandato collettivo speciale con rappresentanza a cura del dr. Francesco De Rosis Notaio in Acri (CS), Rep. n. 5469, Racc. 4249, registrato a Cosenza il 07/03/2019 al n. 2386, Serie 1T;
- che alla spesa per la realizzazione dell'opera in questione è stato previsto di far fronte mediante i fondi di cui all'Azione 4.1.3 del POR Calabria FESR FSE 2014-2020, la cui graduatoria è stata riapprovata con D.D. n. 7087 del 04/07/2018;
- che, con contratto Rep. n. 130 in data 29/03/2019, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza in data 09/04/2019, al n. 30, serie 1^, l'appalto-concessione in parola è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra la **Ditta I.E.C.I. Srl**, C.da Pannizzaro snc, San Marco Argentano (CS) – *Impresa mandataria*, la **Ditta Go Energy**, Via E.

Berlinguer, 107, Corigliano -Rossano (CS) e la **Ditta Lanzino Costruzioni**, Contrada Corso, snc, San Marco Argentano (CS) per un importo complessivo di € **665.222,02**, oltre I.V.A., così suddiviso: € **260.203,70**, per lavori di adeguamento, comprensivi di IVA al 10%; € **45.918,30** per somme a disposizione (spese tecniche, ... ecc...); € **359.100,02**, per costo del servizio di manutenzione e fornitura vettore energetico;

- che risulta essere stata costituita dall'appaltatore la cauzione definitiva per l'importo di € 665.222,02, giusta polizza fideiussoria n. 731560350 in data 18 marzo 2019, rilasciata dalla Compagnia Assicuratrice *Allianz Spa*, Agenzia di Castrovillari (CS) – T636, a garanzia dei rischi d'inesatto o mancato adempimento ed a garanzia degli obblighi dell'appaltatore nei confronti del Comune di Altilia derivanti dal citato contratto;

- che la durata contrattualmente prevista è stata fissata in **anni nove** dalla data di consegna degli impianti (art. 4 contratto);

Rilevato che il citato contratto n. 130/2019 contiene numerose prescrizioni a carico dell'appaltatore, anche in relazione agli *obblighi verso la stazione appaltante*;

Che, in particolare, l'art. 2, comma 3, stabilisce le prestazioni che il gestore è obbligato ad eseguire, prevedendo tra esse:

- alla **lett. a)**, *l'esercizio degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale esistenti alla data odierna (vedi All. progetto Esecutivo e approvato con deliberazione della G.C. n. 48 del 17/07/2018), ed erogazione del relativo servizio d'illuminazione compresa la fornitura dell'energia elettrica*;

- alla **lett. b)**, *la manutenzione ordinaria e programmata-preventiva degli impianti oggetto di consegna, installati dall'Amministrazione Comunale e presi in consegna dall'Appaltatore, secondo le modalità e le caratteristiche illustrate nel capitolato, nei disciplinari manutentivi presentati in sede di progetto-offerta, ad integrazione della traccia del servizio manutentivo richiesto, facente parte integrante del Capitolato speciale di Appalto e del Progetto Esecutivo*;

- alla **lett. c)**, *la manutenzione straordinaria, per le parti oggetto di riqualificazione di cui al Piano Economico-Finanziario, da eseguire nel corso della durata dell'appalto da effettuarsi dall'appaltatore senza alcun onere aggiuntivo per la Stazione Appaltante*;

- alla **lett. d)**, *l'approvvigionamento di energia elettrica per l'illuminazione pubblica... ..*;

- alla **lett. f)**, **servizio di reperibilità e pronto intervento a qualunque ora del giorno e della notte compreso i giorni festivi**;

- alla **lett. g)**, **raggiungimento dei livelli di illuminamento in tutte le strade, giardini e piazze comunale come previsto dalle vigenti normative in materia**;

Che l'art. 7, comma 1 del citato contratto, prevede inoltre che *l'Appaltatore è responsabile dei danni derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di prescrizioni di legge e di prescrizioni del seguente contratto, arrecati per fatto proprio o dei propri dipendenti a persone e cose proprie o di altre ditte o di terzi*;

Che, ancora, l'art. 8, comma 7, lettera j) del citato contratto, prevede tra gli oneri e obblighi dell'Appaltatore quello della **Reperibilità**, stabilendo che **l'Appaltatore ha l'obbligo di organizzare, nei modi e nelle forme che riterrà più funzionali, la propria reperibilità nonché il servizio di pronto intervento, opportunamente pubblicizzato, a qualunque ora del giorno e della notte e per tutti i giorni dell'anno compresi i festivi e prefestivi senza alcuna eccezione nell'ambito del progetto di gestione del servizio di illuminazione pubblica**;

Che l'**art. 11, comma 1** del citato contratto, prevede che *per tutta la durata del contratto l'Appaltatore ha l'obbligo di provvedere, a propria cura e spese, alla gestione degli impianti oggetto di consegna e di **garantire il loro regolare funzionamento**, in modo che gli stessi siano*

sempre in perfetto stato di efficienza e possano rispondere regolarmente alle esigenze del servizio, in conformità alle leggi vigenti e alle norme di sicurezza in materia;

Che, ancora in particolare, l'**art. 24, comma 1** del citato contratto, sancisce che **in caso di inadempimento del Gestore, anche a uno solo degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Amministrazione Comunale, mediante inoltro di lettera raccomandata A/R, assegnerà al Gestore, ex art. 1454 c.c., un termine non inferiore a 7 giorni dalla ricezione della comunicazione per porre fine all'inadempimento. Decorso inutilmente tale termine il contratto si intenderà risolto; la stazione appaltante avrà facoltà di ritenere definitivamente la cauzione, nonché di procedere nei confronti del Gestore per il risarcimento del danno. In ogni caso, il contratto si risolverà di diritto oltre ai casi previsti dall'art. 1456 c.c., nei casi previsti dagli art. 108 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. Nei casi di Risoluzione la Stazione Appaltante si atterrà alle procedure previste nell'articolo 110 del D. Lgs. 50/16;**

Preso atto che il Sindaco/Responsabile del Servizio Tecnico ha emesso diverse note/PEC di servizio, con cui ha ripetutamente, quanto inutilmente intimato all'appaltatore di provvedere alla riparazione dei numerosi guasti degli impianti di pubblica illuminazione, e alla relativa manutenzione, come da preciso obbligo contrattuale;

Che, in virtù dei gravi disagi patiti dai cittadini di Altilia e Maione per la mancanza di luce ed energia elettrica, l'appaltatore è stato sollecitato a intervenire per la riparazione dei guasti. In particolare si richiamano:

- Comunicazione P.E.C. del 04/10/2022 (allegato 1);
- Comunicazione P.E.C. del 25/10/2022 (allegato 2);
- Comunicazione P.E.C. del 18/11/2022 (prot. 1873) (allegato 3) ;
- Comunicazione P.E.C. del 07/11/2022 (prot. 1785) (allegato 4);
- Comunicazione P.E.C. del 30/11/2022 (prot. 1968) (allegato 5);
- Comunicazione P.E.C. del 02/12/2022 (allegato 6);
- Comunicazione P.E.C. del 12/12/2022 (prot. 2056) (allegato 7);
- Comunicazione P.E.C. del 11/01/2023 (prot. 74) (allegato 8);
- Comunicazione P.E.C. del 01/02/2023 (prot. 225) (allegato 9);

Ritenuto che i comportamenti dell'appaltatore concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto;

Ritenuto quindi legittimo e necessario procedere alla risoluzione del contratto d'appalto Rep. n. 130 in data 29/03/2019, registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza in data 09/04/2019, al n. 30, serie 1[^], relativo all'appalto-concessione per la *gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city e fornitura di energia, del comune di Altilia*, affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra la **Ditta I.E.C.I. Srl**, C.da Pannizzaro snc, San Marco Argentano (CS) – *Impresa mandataria*, la **Ditta Go Energy**, Via E. Berlinguer, 107, Corigliano -Rossano (CS) e la **Ditta Lanzino Costruzioni**, Contrada Corso, snc, San Marco Argentano (CS), limitatamente alla parte riguardante il servizio di manutenzione, per grave e totale inadempimento nell'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione sul territorio di Altilia e Maione e conseguentemente per grave violazione, da parte del soggetto appaltatore sopra citato, di precisi obblighi contrattuali verso questo Comune;

Considerato, inoltre, che melle more del nuovo affidamento a norma di legge del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della pubblica illuminazione, si rende indispensabile dare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico per procedere in via provvisoria al conferimento

del'incarico di gestione del servizio, per non oltre mesi sei, compreso il relativo obbligo di reperibilità h/24 e con affidamento ad idoneo soggetto giuridico che si renda disponibile agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 130/2019, di cui in oggetto;

Attesa la competenza della Giunta Comunale a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 – Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti pubblici;

Richiamato il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali;

Richiamati lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario, ai sensi dell'articolo 49 del TUEL - decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed allegati alla proposta medesima;

Viste le altre norme in materia di lavori pubblici;

Tutto quanto sopra premesso;

PROPONE

Per tutto quanto in narrativa espresso che qui s'intende integralmente richiamato:

Di dichiarare la risoluzione del contratto d'appalto Rep. n. 130 in data 29/03/2019, registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza in data 09/04/2019, al n. 30, serie 1[^], relativo all'appalto-concessione per la *gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione con la predisposizione dello stesso ai servizi smart city e fornitura di energia, del comune di Altilia*, affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra la **Ditta I.E.C.I. Srl**, C.da Pannizzaro snc, San Marco Argentano (CS) – *Impresa mandataria*, la **Ditta Go Energy**, Via E. Berlinguer, 107, Corigliano -Rossano (CS) e la **Ditta Lanzino Costruzioni**, Contrada Corso, snc, San Marco Argentano (CS)), limitatamente alla parte riguardante il servizio di manutenzione, per grave e totale inadempimento nell'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione sul territorio di Altilia e Maione e conseguentemente per grave violazione da parte del soggetto appaltatore sopra citato di precisi obblighi contrattuali verso questo Comune, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 122, comma 3 del D.Lgs 36/2023 e dell'**art. 24, comma 1 del medesimo contratto d'appalto**.

Di dare indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico, melle more del nuovo affidamento a norma di legge del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della pubblica illuminazione, di procedere in via provvisoria al conferimento dell'incarico di gestione del servizio, per non oltre mesi sei, compreso il relativo obbligo di reperibilità h/24, con affidamento ad idoneo soggetto giuridico che si renda disponibile agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 130/2019, di cui in oggetto.

Di demandare ai Responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario l'adozione dei provvedimenti conseguenti alla presente delibera, compresi quelli relativi all'escussione della cauzione definitiva, prestata con polizza di garanzia fideiussoria.

Di riservarsi ogni azione risarcitoria rispetto ai danni che saranno eventualmente accertati.

Di imputare all'appaltatore tutti i danni che dovessero derivare a questa Amministrazione Comunale dalla risoluzione del vincolo contrattuale.

Di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet dell'Ente, www.comune.altilia.cs.it, all'Albo Pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi e sul Sito Web "Amministrazione Trasparente", di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere Pubbliche.

Propone, inoltre, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico EE.LL. – D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Altilia, lì 17/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose

COMUNE DI ALTILIA

PROVINCIA DI COSENZA

Oggetto: CONTRATTO REP. N. 130 DEL 29/03/2019 – PARTE RIGUARDANTE GESTIONE E MANUTENZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI ALTILIA – RISOLUZIONE PER GRAVE E RIPETUTO INADEMPIMENTO.

SERVIZIO TECNICO - Parere di regolarità tecnica

Eventuali Osservazioni: *NESSUNA*

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico,
premesso quanto sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/00 esprime sulla
presente proposta di deliberazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e
correttezza dell'azione amministrativa.

Altilia, lì 17/10/2023

*Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Sindaco/Cav. Uff. Pasqualino De Rose*

SERVIZIO FINANZIARIO - Parere di regolarità contabile / finanziaria

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario,
Esaminata la proposta di deliberazione indicata in oggetto;
Visti gli atti d'Ufficio a corredo della pratica;
Richiamato il bilancio di previsione 2023-2025 con l'ipotesi di stabile riequilibrio, approvato con
deliberazione consiliare n. 15 del 18/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile;
Visto l'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

parere favorevole di *Regolarità Contabile* sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49,
comma 1 e art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000.
A norma delle vigenti disposizioni, si *attesta* inoltre la *copertura finanziaria* (art. 151, comma 4, D.Lgs.
267/2000).

Altilia, lì 17/10/2023

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Sindaco/Cav. Uff. Pasqualino De Rose*

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giovanni Farina

Il Sindaco
f.to Cav. Uff. Pasqualino De Rose

SI ATTESTA che la presente delibera è stata data per la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale *on-line* per quindici giorni consecutivi a decorrere da oggi, ai sensi dell'art. 124 del Testo unico 18 agosto 2000, n. 267 della legge n. 69/2009 e della legge n. 25/2010.

In pari data è altresì comunicata in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi del successivo articolo 125 del medesimo testo unico prot. n. 2353 del 17/10/2023.

Attilia 17/10/2023

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giovanni Farina

Reg. pubbl. N.

PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che copia della presente deliberazione è stata pubblica nell'Albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **17/10/2023** al **01/11/2023**, come da apposito referto del Responsabile delle pubblicazioni allegato all'originale del presente atto.

Attilia _____

Il Responsabile del Servizio

ESECUTIVITA'

SI ATTESTA che la presente delibera è divenuta esecutiva:

☒ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

☐ essendo decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'Albo, senza che siano pervenute richieste di invio al controllo (art. 134, comma 3, D. L.vo n. 267/2000)

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge n. 241/1990 contro il presente atto è ammesso ricorso, entro 60 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione, al competente T.A.R., ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione e/o pubblicazione.

Attilia li 17/10/2023

Il Segretario Comunale
f.to dott. Giovanni Farina

È copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo d'ufficio.

Attilia, li 17/10/2023

**Il Segretario comunale
f.to dott. Giovanni Farina**
