

COMUNE DI ALTILIA

PROVINCIA DI COSENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

N. Reg. 256
N.Reg. Gen. 416

ORIGINALE
Del 25/12/2021
Del 25/12/2021

OGGETTO	Lavori di: Messa in Sicurezza di Aree a Rischio Frana ed Idraulico Nella Frazione Maione e Nella Zona Svincoli A2 - VARIANTE IN CORSO D'OPERA - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA CUP: H74H20000450001 – CIG: 87939358BA.-
----------------	--

L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese di Dicembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO CHE:

- **Con** decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23 febbraio 2021 - il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.53 del 3 marzo 2021 - sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- **Che** entro il termine perentorio del 15 settembre 2020 per come espresso della legge sopra citata, il Comune di Altilia, ha trasmesso al Ministero dell'interno apposite richieste per un totale di 999.500,00 (novecentonovantanovemilacinquecento/00) così suddivisi:
 - € 500.000,00 (cinquecentomila/00) per i lavori di "Messa in sicurezza aree soggette a movimenti franosi nel comune di Altilia";
 - € 450.000,00 (quattrocentocinquantomila/00) per i lavori di "Messa in sicurezza di aree a rischio frana ed idraulico nella frazione Maione e nella zona svincolo A2";
 - € 49.500,00 (quarantanovemilacinquecento/00) per i lavori di Interventi di messa in sicurezza della rete idrica comunale tutto il territorio comunale;
- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 66 (R.G. 102) del 9/04/2021, si affidava l'incarico di Progettazione definitiva - esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DI AREE A RISCHIO FRANA ED IDRAULICO NELLA FRAZIONE Maione e nella zona svincoli A2";
- **Che** con D.G.M. n.45 del 12/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo;

- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 138 (R.G. 206) del 12/07/2021, si nominava Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giovanni Luca Stizzo;
- **Che** con determinazione a contrarre n. 115 (R.G. N. 172) del 15/06/2021 si approvavano gli atti di gara per l'affidamento diretto tramite piattaforma messa a disposizione da TRASPARE, per l'Intervento dei Lavori Messa in Sicurezza di Aree a Rischio Frana ed Idraulico Nella Frazione Maione e Nella Zona Svincoli A2 per un importo complessivo stimato per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è pari ad € 333.000,00 di cui € 331.500,00 di lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- **Che** in data 16.07.2021, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti secondo la Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- **Visto** il verbale di gara del 16/07/2021 dal quale risulta l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore della ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE, con sede in Via G. DE GOTTI 18, 87040 Altilia (CS), la quale ha offerto un ribasso nella misura del 10,5000 (dieci,cinquemila%), per un importo di € 296.692,50, cui vanno aggiunti € 1.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 298.192,50;
- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 141 (R.G. 210) del 19/07/2021, si approvava il sopra citato verbale di gara del 16/07/2021, dei lavori di "Messa in sicurezza di aree a rischio frana ed idraulico nella frazione Maione e nella zona svincolo A2", dal quale risulta aggiudicataria la ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE , con sede in Via G. DE GOTTI 18, 87040 Altilia (CS), la quale ha offerto un ribasso nella misura del 10,5000 (dieci,cinquemila%), per un importo di € 296.692,50, cui vanno aggiunti € 1.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 298.192,50 e si dava atto che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016;
- che con nota prot. 1184 del 06/09/2021 è stato richiesto alla ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE, la documentazione di seguito elencata:
 - ✓ Cauzione fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'art. 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016
 - ✓ Polizza assicurativa per rischi esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore ad € 1.000.000,00 e perr responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 1.000.000,00 art. 103, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 ;
 - ✓ Comunicazione del codice IBAN per la tracciabilità dei flussi finanziari D.Lgs. 136/2010;
- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 191 (R.G. 295) del 14/09/2021,si aggiudicava definitivamente, l'appalto di lavori di "*Messa in sicurezza di aree a rischio frana ed idraulico nella frazione Maione e nella zona svincolo A2*", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, alla Ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE , con sede in Via G. DE GOTTI 18, 87040 Altilia (CS), la quale ha offerto un ribasso nella misura del 10,5000 (dieci,cinquemila%), per un importo di € 296.692,50, cui vanno aggiunti € 1.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo contrattuale di € 298.192,50;
- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 240 (R.G. 389) del 29/11/2021, a seguito di esperimento di gara, si approvava il nuovo quadro economico rideterminato come di seguito riportato:

A)	LAVORI A MISURA				
A.1)	lavori a misura soggetti a ribasso d'asta del 10,5000%			€	296.692,50

A.2)	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta			€	1.500,00
	Sommano A			€	298.192,50
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1)	Rilevi, accertamenti e indagini:				
B.1.1)	Relazione geologica ed indagini geologiche e geotecniche			€	1.500,00
	Sommano B.1			€	1.500,00
B.2)	Spese tecniche:				
B.2.1)	spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSE, CSP, CRE			€	46.500,00
	Sommano B.2			€	46.500,00
B.3)	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice (max 2%)	2.00%			6.660,00
	Sommano B.3			€	6.660,00
B.4)	Supporto al RUP				8.940,80
	Sommano B.4			€	8.940,80
B.5)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazioni appaltanti, ecc.			€	1.514,00
	Sommano B.5			€	1.514,00
B.6)	Spese per pubblicità, pubblicazione bandi, piattaforma			€	4.000,00
	Sommano B.6			€	4.000,00
B.7)	Imprevisti			€	1.760,00
	Sommano B.7			€	1.760,00
B.8)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:				
B.8.1.1)	Oneri relativi alle casse professionali geom. ing. e arch.	4.00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4	€	1.860,00
B.8.2)	IVA su spese tecniche e contributo cassa professionale	22.00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4, B.7.1.1, B.7.1.2	€	10.639,20
B.8.3)	IVA su lavori, costo manodopera e oneri di sicurezza	10.00%	di A	€	29.819,25
	Sommano B.8			€	42.318,45
	Somma di (A + B)			€	411.385,75
	ECONOMIE			€	38.614,25
	TOTALE PROGETTO			€	450.000,00

- **Che** con determinazione del Responsabile del Servizio n. 198 (R.G. 304) del 21/09/2021, veniva approvato e liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 14/09/2021 pervenuto al prot. n 1275 del 16/09/2021, con il relativo certificato di pagamento per un importo di € 55.300,00 + iva al 10% di € 5.530,00 così per un importo complessivo di € 60.830,00;

Considerato che:

- Che i lavori sono stati consegnati con Verbale di consegna ai sensi dell'art. 32 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. del 17/09/2020;
- durante i lavori si sono state fatte alcune variazioni di dettaglio sulla tipologia e sull'entità degli interventi richiesti;
- in data 14/12/2021, prot. 1663, il Direttore dei lavori Ing. Ercole Gallucci ha trasmesso una perizia, allegata al presente atto;
- Vista la relazione di variante dalla quale risulta che necessitano delle integrazioni e modifiche rispetto al progetto approvato, modifiche si rendono necessarie al fine di rendere funzionali e completamente in sicurezza le aree interessate all'intervento, per la realizzazione di ulteriori lavori previsti, si rende necessaria una maggiore spesa di €. **34.648,58** oltre Iva 10%;

Considerato:

- che la necessità di modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili;
- che gli ulteriori lavori non alterano la natura generale del contratto principale;
- Che la ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE , con sede in Via G. DE GOTTI 18, 87040 Altilia (CS), appaltatrice dei Lavori si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori oggetto di perizia alle stesse condizioni del contratto principale e in particolare allo stesso ribasso del 10,5000%, con un aumento dei tempi contrattuali di 30 giorni naturali e consecutivi, e a tal fine ha sottoscritto apposito atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- Preso atto che l'importo, calcolato applicando lo sconto offerto in fase di gara, risulta essere inferiore al 15% del valore contrattuale iniziale e le modifiche non alterano la natura complessiva del contratto per cui ricorrono gli estremi previsti dall'art.106, comma 2, del D.Lgs 50/2016;
- Ritenuto quindi di affidare, ai sensi dell'art.106, comma 2, del D.Lgs 50/2016, i lavori relativi alla perizia in oggetto alla ditta Appaltatrice dei lavori, per € **34.648,58**, oltre Iva 10% e che, pertanto, il quadro economico viene modificato come riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA					
A)	LAVORI A MISURA			€	333.000,00
A.1)	<i>lavori a misura soggetti a ribasso d'asta</i>			€	331.500,00
A.2)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A1+A2)			€	333.000,00
	Ribasso d'asta %			%	10,50
A.3)	<i>Importo dei lavori a seguito di ribasso d'asta</i>			€	296.692,50
A.4)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A3+A4)			€	298.192,50
A.5)	<i>Importo dei lavori a seguito di perizia di variante</i>			€	370.213,50
	Ribasso d'asta %			%	10,50
A.6)	<i>Importo dei lavori a seguito di ribasso d'asta</i>			€	331.341,08
A.7)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A6+A7)			€	332.841,08
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1)	Rilievi, accertamenti e indagini:				
B.1.1)	<i>Relazione geologica e Piano esecutivo delle indagini geologiche e geotecniche</i>			€	1.500,00
	Sommano B.1			€	1.500,00
B.2)	Spese tecniche:				
B.2.1)	<i>spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSE, CSP, CRE</i>			€	48.281,85
	Sommano B.2			€	48.281,85
B.3)	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice (max 2%)	2,00%			6.660,00
	Sommano B.3			€	6.660,00
B.4)	Supporto al RUP				8.940,80
	Sommano B.4			€	8.940,80

B.5)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazioni appaltanti, ecc.			€	1.514,00
	Sommano B.5			€	1.514,00
B.6)	Spese per pubblicità, pubblicazione bandi,piattaforma			€	4.000,00
	Sommano B.6			€	4.000,00
B.7)	Imprevisti			€	0,00
	Sommano B.7			€	0,00
B.8)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:				
B.8.1.1)	Oneri relativi alle casse professionali geom. ing. e arch.	4,00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4	€	1.931,27
B.8.2)	IVA su spese tecniche e contributo cassa professionale	22,00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4, B.7.1.1, B.7.1.2	€	11.046,89
B.8.3)	IVA su lavori, costo manodopera e oneri di sicurezza	10,00%	di A	€	33.284,11
B.9)	Economie di gara			€	0,00
	Sommano B8			€	46.262,27
	TOTALE PROGETTO Somma di (A + B)			€	450.000,00

- Dato atto che la predetta spesa trova copertura nel quadro economico rideterminato post-gara, sotto la voce economie, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 240 (R.G. 389) del 29/11/2021;
- Ritenuto pertanto necessario approvare la variazione in aumento del contratto di cui sopra, al fine di eseguire tutti i lavori necessari
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visti i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Servizio Finanziario e dal Responsabile del Servizio Tecnico, resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;
- Con voti favorevoli unanimi;

DETERMINA

La precedente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

- Di approvare la perizia di variante trasmessa dal Direttore dei lavori, Ing. Ercole Gallucci, ed in particolare i seguenti elaborati allegati al presente atto:
 - Relazione Perizia di Variante;
 - Computo metrico estimativo di Perizia;
 - Quadro economico di confronto;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
 - Quadro comparativo;
 - Dettagli area di intervento 2-3 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.03-V;
 - Dettagli area di intervento 5-6 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.04-V;
 - Dettagli area di intervento 7-8 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.05-V;
 - Dettagli area di intervento 1-9-10 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.06-V;
 - Dettagli area di intervento 4-15-16 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.07-V;
 - Dettagli area di intervento 13-14 su CTR e Carta Catastale PE.EG.03.08-V;
 - Particolare Rendering Via Cona;
- Di approvare per come approva, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la Perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di Messa in Sicurezza di Aree a Rischio

Frana ed Idraulico Nella Frazione Maione e Nella Zona Svincoli A2, ai sensi dell'art.106, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

3. di dare atto che con la variante di cui sopra l'importo originario del contratto viene aumentato di netti € **34.648,58** e portato quindi da netti €. 298.192,50 a netti €. 332.841,08 (di cui €. 1.500,00 per oneri di sicurezza);
4. di approvare l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi sottoscritto dalle parti, dando atto che i lavori oggetto di perizia vengono eseguiti ditta A.C.B.SRL UNIPERSONALE , con sede in Via G. DE GOTTI 18, 87040 Altilia (CS), alle medesime condizioni del contratto principale "scrittura privata" prot. 05 del 14/09/2021 ed in particolare allo stesso ribasso del 10,5000%, con aumento dei tempi contrattuali di 30 giorni naturali e consecutivi;
5. di approvare conseguentemente il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA					
A)	LAVORI A MISURA			€	333.000,00
A.1)	<i>lavori a misura soggetti a ribasso d'asta</i>			€	331.500,00
A.2)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A1+A2)			€	333.000,00
	Ribasso d'asta %			%	10,50
A.3)	<i>Importo dei lavori a seguito di ribasso d'asta</i>			€	296.692,50
A.4)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A3+A4)			€	298.192,50
A.5)	<i>Importo dei lavori a seguito di perizia di variante</i>			€	370.213,50
	Ribasso d'asta %			%	10,50
A.6)	<i>Importo dei lavori a seguito di ribasso d'asta</i>			€	331.341,08
A.7)	<i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>			€	1.500,00
	Sommano (A6+A7)			€	332.841,08
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1)	Rilievi, accertamenti e indagini:				
B.1.1)	<i>Relazione geologica e Piano esecutivo delle indagini geologiche e geotecniche</i>			€	1.500,00
	Sommano B.1			€	1.500,00
B.2)	Spese tecniche:				
B.2.1)	<i>spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSE, CSP, CRE</i>			€	48.281,85
	Sommano B.2			€	48.281,85
B.3)	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice (max 2%)	2,00%			6.660,00
	Sommano B.3			€	6.660,00
B.4)	Supporto al RUP				8.940,80
	Sommano B.4			€	8.940,80
B.5)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici, stazioni appaltanti, ecc.			€	1.514,00
	Sommano B.5			€	1.514,00
B.6)	Spese per pubblicità, pubblicazione bandi, piattaforma			€	4.000,00
	Sommano B.6			€	4.000,00
B.7)	Imprevisti			€	0,00
	Sommano B.7			€	0,00

B.8)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:				
B.8.1.1)	Oneri relativi alle casse professionali geom, ing. e arch.	4,00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4	€	1.931,27
B.8.2)	IVA su spese tecniche e contributo cassa professionale	22,00%	di A.4, B.2.1, B.2.2, B.2.3, B.2.4, B.7.1.1, B.7.1.2	€	11.046,89
B.8.3)	IVA su lavori, costo manodopera e oneri di sicurezza	10,00%	di A	€	33.284,11
B.9)	Economie di gara			€	0,00
	Sommano B8			€	46.262,27
	TOTALE PROGETTO Somma di (A + B)			€	450.000,00

6. **dare** atto che la relativa spesa risulta impegnata sul cap. 3685 del bilancio comunale.
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
8. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
9. **Di rendere** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 Comma 4 del T.U. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile per la liquidazione di cui alla presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto al capitolo indicato all'interno della stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL' ALBO
(Sig. Fiorito Tonino)