

COMUNE DI ALTILIA

(PROVINCIA DI COSENZA)

- UFFICIO TECNICO COMUNALE -

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ORIGINALE

Prot. n. 108

Del 04/06/2021

Reg. Gen. Prot. n. 160

Del 04/06/2021

OGGETTO	Approvazione schema di Convenzione.-
---------	--------------------------------------

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di Giugno, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Che con delibera di Giunta n. 42 del 15/06/2020, si approvava il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto **INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI AREE A RISCHIO R3 RICADENTI NEL COMUNE DI ALTILIA**, redatto dall'R.T.P. costituenda coordinato dall'Ing. Cervarolo Giuseppe, per una spesa complessiva di € 500.000,00.
- Che il progetto sopra citato, interessa alcune aree private destinate in parte per interventi di difesa del suolo necessari per arginare eventuali dissesti presenti nel centro abitato, ed in parte appezzamenti di terreno già di proprietà Comunale.
- Che l'intervento consiste di ripristinare un canalone esistente e di proprietà del comune di Altilia, con la messa in opera di una tubazione e pozzetti, ricadente in una area di proprietà privata;
- Che il proprietario dell'area interessata dal passaggio del tratto collassato della raccolta di una rete delle acque piovane si è resa disponibile a collaborare al fine di regolarizzare la situazione di fatto e ristabilire le condizioni di sicurezza che interessano la loro proprietà
- RILEVATO che sul territorio del Comune di Altilia dove viene realizzato questo intervento, insiste un appezzamento di terreno, identificato al Catasto Terreni del Comune di Altilia al Foglio di mappa 1 particella 231 di circa 5.547 mq. di proprietà di Magno Gregorio;
- Che la particella interessa un canale di proprietà comunale ricadente nella particella di che trattasi, alla Contrada Vocarella;
- che per tale relizzazione si è dovuto concordare una accordo bonario con la ditta proprietaria del terreno di che trattasi;
- Vista la nota prot. n. 190 del 15/02/2021 del Sig. Magno Gregorio del consenso manifestato e sottoscritto dall'avente titolo, in qualità di unico proprietario;
- Che è interesse del Comune di Altilia eseguire la manutenzione ordinaria del canalone, con personale comunale o personale esterno con regolare autorizzazione comunale, al fine di renderlo sempre pulito e libero da sterpaie e detriti, proveniente dalla raccolta delle acque bianche della strada ubicata alla c.da vocarella;
- Ritenuto di procedere a uno accordo bonario tra questo comune e la ditta Magno Gregorio a consentire l'accesso sul fondo in questione al Comune di Altilia per le motivazioni sopra citata, tenuto conto dei requisiti di indispensabilità, data dal fatto che la pulizia del canale, risulta necessaria per dare attuazione alla manutenzione ordinaria ed eventuale manutenzioni straordinarie, consentendo in tal modo di rendere funzionale per la pubblica utilità di tutti;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- Ritenuto opportuno regolare gli accordi citati nelle premesse tramite sottoscrizione di un accordo bonario tra le parti con contestuale costituzione di servitù di passaggio a favore del Comune di Altilia che provvederà, a proprie spese, alla rimozione del tratto collassato di rete per la raccolta delle acque piovane e dalla realizzazione del nuovo tratto.
- Visto lo schema di accordo bonario per costituzione di servitù di accesso a personale del comune di Altilia per eseguire la manutenzione ordinaria allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;
- Visto il d.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il d.Lgs. n. 118/2011;
- Visto lo Statuto Comunale

DETERMIA

1. Quanto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare, lo schema di accordo bonario per costituzione di servitù di rete per la raccolta delle acque piovane a favore del Comune di Altilia su terreno di proprietà di privati, identificata al Foglio n. 1 – particella n° 23, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
3. Di demandare al Responsabile del Servizio -l'adozione degli atti conseguenti, ivi compresa la sottoscrizione dell'accordo bonario per costituzione di servitù.
4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013
5. Di dichiarare la determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile per la liquidazione di cui alla presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto al capitolo indicato all'interno della stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo one-line dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL' ALBO
Fiorito Tonino