

COMUNE DI ALTILIA

(PROVINCIA DI COSENZA)

- UFFICIO TECNICO COMUNALE -

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COPIA

Prot. n. 198
Reg. Gen. Prot. n. 319

Del 15/10/2020
Del 15/10/2020

OGGETTO	Piano Stralcio 2019 interventi di difesa del suolo di cui al D.P.C.M. del 20 febbraio ex Delibera Cipe n.35/2019 — Codice Rendis 18R4277/G1 "Interventi per la riduzione rischio idrogeologico in loc. Maione — Altilia (CS)". CUP: J75J19000030001 – CIG: 840489853E- Affidamento incarico professionale ed impegno di spesa per il rogito e registrazione contratti di compravendita
----------------	--

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di Ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Con D.G.R. n. 160/2016 la Regione Calabria ha approvato l'accordo interistituzionale denominato Patto per lo sviluppo della Regione Calabria", unitamente all'elenco degli interventi prioritari;
- Con D.G.R. n. 3/2108 è stato approvato l'elenco degli interventi strategici del Patto per lo sviluppo della Calabria, come riformulato in base alle decisioni assunte dal comitato di indirizzo e controllo per la gestione del Patto e secondo le direttive di cui alle note e circolari MEF-RGS;
- Con Decreto Commissariale n. 108 del 18.04.2018 sono stati approvati il nuovo regolamento commissariale, e gli schemi di convenzione relative agli interventi previsti dall'Accordo di Programma del 25 novembre 2010, dal 1° atto Integrativo all'Accordo di Programma del 9 gennaio 2018 e dal Patto per lo sviluppo della Regione Calabria;
- Con decreto Commissariale n. 143 del 22 Giugno 2018 trasmesso dall'Ufficio del Commissario con nota n. 1524 del 26 Giugno 2018, avente ad oggetto "Secondo avvalimento relativo agli interventi previsti dall'accordo di programma del 25 Novembre 2010, dal 1° atto integrativo all'accordo di programma del 09 Gennaio 2018 e dal Patto per lo sviluppo della Calabria", è stato approvato l'elenco degli interventi di cui All. A2 con i nominativi dei relativi Enti Avvalsi, tra cui il Comune di Altilia;
- Verificato che tra gli interventi di cui All. A2 approvato con decreto Commissariale n. 143 del 22 Giugno 2018 il Comune di Altilia è inserito tra i Comuni beneficiari del finanziamento relativamente "all'Intervento per la riduzione del rischio idrogeologico in località Maione - Codice Rendis 181R427/G1, per un importo finanziato di € 1.085.000,00";
- **CONSIDERATO** che alla luce delle modifiche avvenute nel corso di questi anni sia in termini di prezzario regionale (anno 2017) e di normativa sismica (NTC 2018) è stato affidato incarico con determinazione n.169 del 25/11/2019 per l'aggiornamento della Progettazione definitiva – esecutiva, Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai professionisti Ing. Giuseppe Cervarolo, Ing. Valentina Aceto ed Ing. Gianfranco Palmieri;
- Che con D.G.M. n. del 15/06/2020, si procedeva all'approvazione dell'aggiornamento del Progetto Definitivo – Esecutivo per "Interventi per la riduzione rischio idrogeologico in loc. Maione – Altilia (CS) per un importo complessivo di euro 1.085.000,00";

- Che con Determina del Responsabile del servizio Reg. n. 183 gen. 379 del 30/12/2019 è stato indetto l'appalto dei lavori "Piano stralcio 2019 interventi di difesa del suolo di cui DPCM del 20 febbraio ex delibera CIPE n. 35/2019. Codice Rendis 1824277/G1 "Interventi per la riduzione rischio idrogeologico in Loc. Maione-Altilia - Importo finanziamento € 1.085.000,00", mediante indizione di gara pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016;
- Considerato che a questo Ente è pervenuto il parere favorevole al progetto da parte della Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, e trasmesso per conoscenza all'Ufficio del Commissario delegato per il sollecito delle procedure;
- che con determina n.125 reg. gen. n. 206 del 28/07/2020 si procedeva a integrare la determina n. 183/379 del 30/12/2019, con la quale veniva approvata la determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di Piano stralcio 2019 interventi di difesa del suolo di cui DPCM del 20 febbraio ex delibera CIPE n. 35/2019. Codice Rendis 1824277/G1 "Interventi per la riduzione rischio idrogeologico in Loc. Maione-Altilia" per un importo complessivo di € 1.085.000,00 così suddiviso:
 - L'importo complessivo dei lavori (IVA esclusa) è pari a € 725.037,78 di cui:
 - Importo lavori soggetto a ribasso (IVA esclusa) è di € 700.00,00;
 - Importo Oneri della sicurezza ex D.lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso (IVA esclusa): e di € 25.037,78;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Reg. n. 197 reg. Gen. n. 318 del 15/10/2020, veniva aggiudicata, in via Definitiva, all' Impresa MIRABELLI MARIANO SRL con sede in Strada Provinciale 234, n. 22, Castiglione Cosentino (CS), 87040, che ha offerto il ribasso del 5,1500% cinque,millecinquecento)% per un importo di aggiudicazione di € 663.950,00, cui vanno aggiunti € 25.037,78 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), così per un importo contrattuale di **€ 688.987,78.**

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- Che in considerazione dei lavori da eseguire nel centro abitato della Frazione Maione, riferiti agli interventi per la riduzione idrogeologico, il cui progetto esecutivo in fase di approvazione e finanziato, interessa anche la particella di proprietà del Sig.r Eredi Ciancola Antonio, distinta al Fogl. N. 4 Part. N. 123, particella in essere trovata ubicata nel centro abitato di Altilia ricadono in base al Vigente Strumento Urbanistico (P.d.F.) in zona classificata "E".
- Vista la richiesta d'invito prot. n. 1496 del 26/10/2017, per la trattativa bonaria del terreno sopra citato trasmesso agli eredi Giancola Antonio.
- Visto la Convenzione a firma degli eredi Giancola Antonio, che accettano l'indennità per un importo onnicomprensivo di € 6.500,00 derivanti da una stima del terreno evidenziando la posizione e l'accesso, confinando a sud Strada Comunale e precisamente Via G.B. Caruso.
- Che necessità la consulenza, per la registrazione e redazione dei contratti di compravendita per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- Ritenuto, pertanto, individuare uno studio notarile, che collabori con la struttura amministrativa dell'ente, al fine di individuare le procedure da seguire e gli adempimenti propedeutici da compiere per la predisposizione degli atti definitivi necessari, per la registrazione e redazione dei contratti di compravendita
- Visto il preventivo di spesa n. 194 del 15/10/2020, predisposto dallo studio notarile Andrea Perrelli con sede legale in Viale delle Medaglie d'Oro, 106 - 87100 Cosenza di Cosenza, per un importo complessivo di € 2.410,29 comprensivo di iva e oneri per legge per effettuare la prestazione sopra indicate;
- Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- Visti i e l'attestazione di copertura finanziaria, espressi ai sensi dell'art 49 D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Tutto ciò premesso

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa,

1. La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di affidare l'incarico professionale allo studio notarile Andrea Perrelli con sede legale in Viale delle Medaglie d'Oro, 106 - 87100 Cosenza di Cosenza, per un importo complessivo di € 2.410,29 comprensivo di iva e oneri per legge per effettuare le prestazione di rogito e la registrazione dei contratti di compravendita necessari e indispensabili per la realizzazione dei lavori in oggetto;
3. Di impegnare, la somma di **€ 2.410,29** comprensivo di iva e oneri per legge per la registrazione dei contratti di compravendita;
4. Di imputare la suddetta somma sul Peg 3254.07 del bilancio corrente esercizio in corso di formazione gestione RR.PP.
5. Di precisare che la liquidazione avverrà a presentazione della relativa fattura;
6. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 Comma 4 del T.U. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile per la liquidazione di cui alla presente determinazione e si attesta la copertura finanziaria della spesa in conto al capitolo indicato all'interno della stessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Sindaco: Cav. Uff. Pasqualino De Rose)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL' ALBO
F.to (Sig. Fiorito Tonino)